



ANTERO
consulting
group

Отчет об оценке №15092022

**Оценка 1 (одной) обыкновенной
именной бездокументарной акции
АО «ГТ Энерго» по состоянию
на 30 июня 2022 г.**

Том 1 из 5

15 сентября 2022 г.

КОНФИДЕНЦИАЛЬНО

Уважаемые дамы и господа,

В соответствии с условиями Договора на возмездное оказание услуг по оценке №21072022/1 от 21 июля 2022 г. (далее – «Договор»), заключенного между ООО «Антеро Консалтинг» (далее – «Исполнитель») и ООО «Актив» (ОГРН 1174632020881, ИНН 7728393039) (далее – «Заказчик»), мы провели оценку рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции АО «ГТ Энерго» (ОГРН: 1147746189843, ИНН 7703806647) (далее – «Объект оценки») по состоянию на 30 июня 2022 г. (далее – «Дата оценки»).

Целью проведенной оценки является определение рыночной стоимости Объекта оценки на Дату оценки. Предполагаемое использование результатов оценки – в соответствии с пунктом 4 статьи 84.8 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Для целей данной работы понятие рыночной стоимости принято в соответствии с определением, содержащимся в Федеральном стандарте оценки, утвержденном Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 298 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

Для определения стоимости Объекта оценки Исполнитель применил общепринятую методологию. На основе анализа характеристик Объекта оценки Исполнитель принял решение использовать доходный подход.

При определении рыночной стоимости Исполнитель и Оценщик базировались на информации, предоставленной Заказчиком, и сведениях из общедоступных источников. Рыночная стоимость, приведенная в данном Отчете, отражает рыночную стоимость Объекта оценки по состоянию на Дату оценки с учетом допущений и ограничений, содержащихся в настоящем Отчете.

Изменения рыночной конъюнктуры, законодательства, и других основополагающих элементов отрасли, произошедшие после Даты оценки, могут существенно изменить стоимость, определенную на Дату оценки.

На основании проведенной оценки с учетом изложенных в Отчете допущений и ограничений, рыночная стоимость Объекта оценки по состоянию на 30 июня 2022 г. составляет

107,72 руб.

(сто семь рублей семьдесят две копейки)

Данное заключение о рыночной стоимости предназначено для использования исключительно в вышеизложенных целях и действительно с учетом допущений и ограничительных условий, содержащихся в прилагаемом Отчете.

Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме. Приложения являются его неотъемлемой частью.

В случае возникновения каких-либо вопросов или необходимости получения дополнительной информации, мы всегда готовы предоставить Вам любые комментарии по этому Отчету.

С уважением,

Илья Балаев

Оценщик

ООО «Антеро Консалтинг»



Основные факты и выводы

КОНФИДЕНЦИАЛЬНО

Объект оценки	1 (одна) обыкновенная именная бездокументарная акция АО «ГТ Энерго» (ОГРН: 1147746189843, ИНН 7703806647)
Имущественные права	Право собственности
Вид определяемой стоимости	Рыночная стоимость
Балансовая стоимость	Не применимо
Цель оценки	Определение рыночной стоимости Объекта оценки на Дату оценки
Предполагаемое использование результатов оценки	В соответствии с пунктом 4 статьи 84.8 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах»
Дата оценки	30 июня 2022 г.
Срок проведения оценки	21.07.2022 – 15.09.2022
Основание для проведения оценки	Договор на возмездное оказание услуг по оценке №21072022/1 от 21 июля 2022 г., заключенный между и ООО «Актив» (ОГРН 1174632020881, ИНН 7728393039) и ООО «Антеро Консалтинг»
Результаты оценки при применении различных подходов и методов	Доходный подход – 107,72 руб. (удельный вес подхода – 100%) Сравнительный подход – не применялся Затратный подход – не применялся
Итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки	Рыночная стоимость Объекта оценки по состоянию на Дату оценки составила 107,72 руб. (сто семь рублей семьдесят две копейки)